

# BUDA+



## EEN TOEKOMST VOOR BUDA

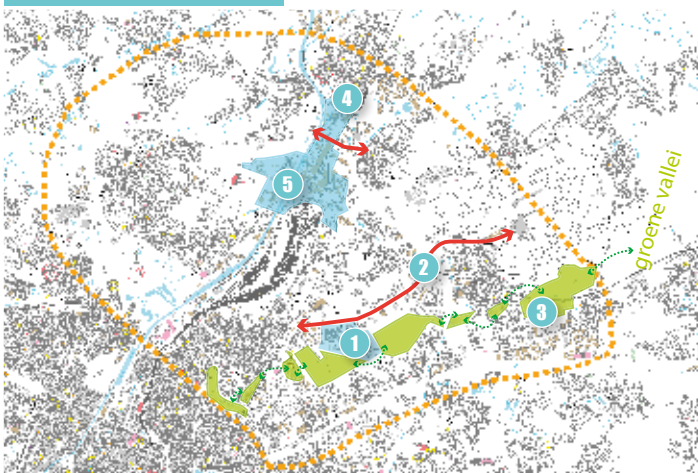
*Je voelt het stilaan zinderen in de lucht: er komt beweging in BUDA. Met de provincie als streekmotor ontpoppen zich initiatieven die de bedrijvenzone nieuw leven inblazen. Brussel, Machelen, Vilvoorde en alle betrokken partners hebben zich achter het reconversieproject geschaard en dat zorgt voor een frisse dynamiek.*

Tijdens een workshop op 27 april 2017, georganiseerd door de provincie ter voorbereiding van de optimalisatiestudie, gaven heel wat bedrijven hun visie en ideeën. De Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) en departement Omgeving startten een onderzoek rond de mogelijke ontwikkelingen van de zone Kerklaan-Broekstraat, en de Vlaamse Landmaatschappij werkt een landinrichtingsproject uit langs de waterloop De Trawool. De Fietssnelweg door de site krijgt vorm, en een workshop toetste naar de mogelijkheden van meerlagige bedrijvigheid. Hierdoor stapelt een bedrijf zijn activiteiten of kunnen er meer bedrijven in hetzelfde gebouw plaatsvinden.

Over deze en andere projecten krijg je in deze nieuwsbrief meer uitleg. Ook over de optimalisatiestudie die in januari van start ging. De nieuwe initiatieven en ontwikkelingen hebben immers een ruimtelijk en wettelijk kader nodig. Dat werd geboden door de afbakening van het Vlaams Strategisch Gebied Brussel (VSGB), tot de Raad van State dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan vernietigde. Daardoor vallen nieuwe ontwikkelingen terug op bijzondere plannen van aanleg en het gewestplan. Het maakt de nood om over een concrete toekomstvisie voor de zone na te denken alleen maar urgenter. De optimalisatiestudie wordt uitgevoerd door het consortium 1010au, IDEA consult, TML en Witteveen&Bos. De studie zal anderhalf jaar duren.



### T.OP NOORDRAND



Het project BUDA+ maakt deel uit van het Territoriaal Actieprogramma voor de Noordrand (T.OP Noordrand). Met dit actieprogramma gaan het Departement Omgeving, perspective.brussels, de provincie Vlaams-Brabant en de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) op zoek naar oplossingen voor de ruimtelijke uitdagingen voor de regio.

Het T.OP Noordrand bestaat uit vijf werven:

- 1 SITE EX-NAVO
- 2 EUROPESE BOULEVARD TUSSEN BORDET EN DE LUCHTHAVEN
- 3 GROENE LINK JOSAPHAT-WOLUWEVELD-NOSSEGEMDELLE
- 4 KERKLAAN-BROEKSTRAAT IN MACHELEN
- 5 BEDRIJVENZONE BUDA



# OPTIMALISATIESTUDIE BUDA+

## BUDA: BEROEMD EN BERUCHT

Bedrijvenzone BUDA laat niemand onverschillig. De zone is beroemd omwille van haar luisterrijk verleden toen de zware industrie voor vele arbeidersfamilies in de Noordrand brood op de plank bracht. Ze is geliefd vanwege haar ligging en bereikbaarheid, want in onze dichtbevolkte stedelijke omgeving is het steeds moeilijker om betaalbare bedrijfsruimte te vinden. In BUDA ligt de hoop.

Maar de zone is ook berucht om de talrijke brownfields, het daverende vrachtverkeer, het viaduct van de RO,

de grijze economie, de onverschillige architectuur van hedendaagse loodsen en het woekerende onkruid tussen de straatstenen dat verraadt dat de aanwezige publieke ruimte dringend moet aangepakt worden.

## NAAR EEN GEDRAGEN VISIE

Samenwerking is de enige manier om vooruit te geraken, daar zijn alle partners en betrokken overheden het over eens. Daarom startte een consortium van 1010 architecture urbanism (ruimtelijke analyse en ontwerp, participatietraject), IDEA consult (economische ontwikkeling en haalbaarheidsstudie),

Witteveen&Bos (circulaire economie, bodem & water) en TML (mobiliteit) in opdracht van de provincie Vlaams-Brabant met de Optimalisatiestudie BUDA+.

Het doel hiervan is om te komen tot een gemeenschappelijke visie voor de bedrijvenzone waar alle partners achter staan. In nauw overleg met de betrokken overheden en belanghebbenden. De netwerkmomenten met bedrijven, gebruikers en bewoners zijn in dit traject belangrijke ankerpunten om alle verschillende ambities te verenigen.

De visie zal als basis dienen voor concrete projecten. De uitgangspunten zijn:

- **vertrekken van wat en wie er op het terrein aanwezig is,**
- **BUDA als stadswijk en onderdeel van het regionaal stedelijk systeem,**
- **bodem, water en landschap niet als probleem zien, maar als kans,**
- **verder werken op bestaande processen en dynamieken van partners.**

## JOUW IDEEËN? PLANNEN?

Wat zijn jouw verwachtingen over de toekomst van BUDA? Wil je zelf mee het heft in handen nemen? Heb je misschien al concrete plannen? Of denk je aan mogelijke projecten om jouw werk- of woonomgeving te verbeteren? We horen het graag op onze volgende workshop!

### Contactpersoon:

Katrien Coremans, projectverantwoordelijke Optimalisatiestudie BUDA  
016 26 75 07, buda@vlaamsbrabant.be, www.vlaamsbrabant.be/buda

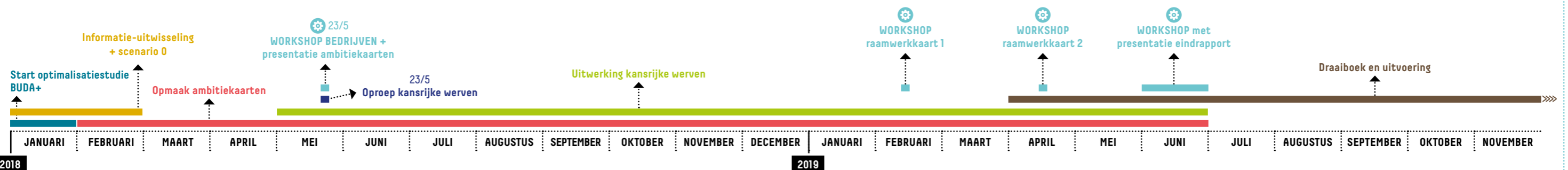
save the date



**WORKSHOP**  
Woensdag 23 mei  
12.00 - 14.00 uur

First Kart 'Inn  
Budasteenweg 2a,  
Machelen

## TIJDSLIJN



# EEN NIEUWE DYNAMIEK WAAIT DOOR BUDA



De neuzen van de beleidsmakers in Vilvoorde, Machelen en Brussel staan in dezelfde richting: bedrijvenzone BUDA verdient een heropleving. Met de provincie in Vilvoorde, Machelen en stad Brussel als streekmotor komt er beweging in en de eerste hoopvolle tekenen zijn vandaag op het terrein te zien. Een gesprek met gedeputeerde Ann Schevenels, bevoegd voor ruimtelijke planning.

## Waarom is er nood aan een opwaardering van de bedrijvenzone BUDA?

Ann Schevenels: 'De bedrijvenzone is verouderd. De geschiedenis was hard, met onder meer de sluiting van Renault-Vilvoorde. Bovendien ligt het gebied op de grens van twee gewesten. Dat maakt een gedragen visie niet eenvoudig. Nochtans is het een potentieel topgebied: centraal gelegen, ontsloten door weg, water, spoor en de luchthaven. De provincie zag dat potentieel en maakte in 2008 al een masterplan voor de bedrijvenzone.'

## En nu is er beweging. Hoe komt dat?

'Er is nood aan geschikte bedrijventerreinen, daar is iedereen het over eens. En sinds de Raad van State het Vlaams Strategisch Gebied Brussel heeft vernietigd, is er geen wettelijk kader meer voor ontwikkelingen. Daarom is een gezamenlijke, op elkaar afgestemde visie voor het gebied nu echt belangrijk. De provincie

bracht als streekmotor de betrokken partijen en overheden samen om te werken aan een gedragen, overkoepelende visie. Ook de bedrijven zelf worden betrokken. Zo zijn er tijdens de loop van de optimalisatiestudie vier contactmomenten gepland waarin de bedrijven hun specifieke noden op tafel kunnen leggen en waar er samen gewerkt wordt aan de toekomstige ontwikkeling.'

## Die optimalisatiestudie is een belangrijke stap. Maar intussen lopen er nog andere projecten parallel.

'Dat klopt. De Vlaamse Landmaatschappij startte met een landinrichtingsproject rond de vallei van de waterloop De Trawool. Met de juiste inrichting kan deze vallei een belangrijke rol vervullen als groenblauwe ader voor het verstedelijkte gebied. Er komen ook twee nieuwe fietssnelwegen, en het Departement Omgeving bevroeg de bedrijven naar hun noden en behoeften. Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest werkt aan een Kanaalplan. Al deze projecten zorgen voor een ongezie-



'Als we zone BUDA zijn sterkte van weleer

willen teruggeven, moeten we er met een totaal andere blik leren naar kijken. De zone moet doorgroeien naar een aantrekkelijk gebied met plaats voor creatieve, kleinschalige ondernemingen, doorspekt met stedelijke functies en met bijzondere aandacht voor duurzaamheid en leefbaarheid.

„ Dit betekent een ambitieuze afbouw van grootschalige logistieke functies, het maken van aantrekkelijke open plekken en een overtuigende keuze voor het spoor en het kanaal.

De organisatie van een volwaardige passagiersverbinding over het water als alternatief voor het autopendelverkeer richting hoofdstad kan hier symbool voor staan.'

Hans Bonte,  
burgemeester van Vilvoorde



'Om de zone BUDA om te vormen tot een krachtige pool

van circulaire economie, is er een goede coördinatie nodig tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en Vlaanderen. De stad Brussel maakt daar als coördinator een erezaak van.

„ We zorgen er ook voor dat alle betrokken partners in de beste sfeer ideeën kunnen uitwisselen en communiceren over de toekomst van het gebied.

We zijn ook in gesprek met de MIVB om de kwaliteit van het openbaar vervoer rond het gebied te verbeteren, met een betere dienstverlening aan de ontwikkelingspolen in het noorden van de regio.'

Geoffroy Coomans de Brachène  
(stad Brussel)



Een potentieel topgebied: centraal gelegen, ontsloten door weg, water, spoor en de luchthaven.

Ann Schevenels, gedeputeerde

ne dynamiek. Mobiliteit, groen, ook wonen en diensten moeten hun plaats krijgen. Deze verweving van functies is ook een belangrijk punt in de Visienota Ruimte van de provincie.'

## Zoveel projecten, zoveel partners, zoveel visies. Dat maakt een gedragen visie moeilijk, toch?

'Het is een uitdaging, maar we merken dat de samenwerkingsverbanden die zich de afgelopen jaren gevormd hebben echt werken. Er is trouwens een samenwerkingsovereenkomst tussen al de verschillende partners in de maak. Goede afspraken maken goede vrienden.'

## Zie je vandaag al verbetering in de bedrijvenzone zelf?

'Jonge, innovatieve bedrijven vinden stilaan hun weg naar BUDA. Kleine ontwerp- en maakindustrieën, maar ook belangrijke mediabedrijven zoals Woestijnvis. We zetten als provincie graag onze schouders onder nieuwe initiatieven uit de bedrijfswereld.'

## Wat moet er vooral verbeterd worden? Wat is het meest urgent?

'Veel bedrijven ervaren de verkeerscongestie en het matige aanbod van openbaar vervoer momenteel als een probleem. Daar wordt nu al aan ge-

werkt: er komt een nieuwe NMBS-halte aan de Kerklaan en ook De Lijn en de MIVB bekijken hoe ze hun aanbod kunnen verbeteren. De twee nieuwe fietssnelwegen door de zone maken een vlotte fietsverbinding met Brussel, Mechelen en Leuven mogelijk.'

„ BUDA moet de bedrijven kunnen aantrekken die deze potentiele toplocatie verdient.



'Ontsloten door de weg, het water, het spoor en gelegen in de onmiddellijke nabijheid van

de luchthaven moet dit mogelijk zijn met goed afgestemde mobiliteitsmaatregelen. Voortgezet overleg tussen de verschillende overheden en gezamenlijke inzet in het bieden van oplossingen kunnen hiervoor zorgen.'

Jean-Pierre De Groef,  
burgemeester van Machelen

# IN HET KORT



## HET NIEUWE SORTEERCENTRUM VAN NET BRUSSEL

Net Brussel, de Brusselse gewestelijke afvaldienst, bouwt een nieuw afvalsorteercentrum. Het komt op de industriële site gelegen langs de Tyraslaan en Vilvoordsesteenweg, ter hoogte van de BUDAbrug op linkeroever van het kanaal. Het project bevat een nieuw gebouw (3000m<sup>2</sup>) met opslagruimte (3500m<sup>2</sup>), een grotendeels ondergrondse parking en een recyclagepark. Op de site kunnen 500 personen aan de slag.

Het ontwerp is van EVR Architecten en Atelier 229. Ze schonken bij het uittekenen veel aandacht aan de landschappelijke integratie en de uitstraling, met een open gevel naar het kanaal toe en een groene strook die dienst doet als publieke, multifunctionele esplanade. De milieu-impact is zo klein mogelijk gehouden, met onder meer een doordacht gebruik van het regenwater en energie. De inspanningen leverde het ontwerp in 2016 een erkenning op als lauréat Be-exemplary, de projectoproep voor Brusselse voorbeeldgebouwen.

De site is in vier opgedeeld om gevaarlijke kruisingen van voetgangers en vrachtwagens te vermijden. Er is ook een duidelijke scheiding tussen private en publieke zone.

**Contactpersoon:**  
Milena Vleminckx-Huybens,  
planoloog stad Brussel  
02-279 30 45, BUDAcircular@gmail.com

## LANDINRICHTINGSPROJECT VOOR DE TRAWOOL

De bedding van waterloop De Trawool - een zijloop van de Zenne - loopt door de verstedelijkte zone op de grens van Vilvoorde en Machelen. Het beekje komt onder meer langs de oude Renault-site, de overstromingsbekkens langs de Woluwelaan en het waardevolle Peutiebos. Met de juiste inrichting wordt de Trawoolvallei een groen-blauwe ader en ontstaan er ook kansen om langs groene assen door de hele bedrijvenzone te wandelen of te fietsen, bijvoorbeeld naar het station van Vilvoorde.

De Vlaamse Landmaatschappij start daarom samen met de stad Vilvoorde en de gemeente Machelen een voorbereidende studie om De Trawool en haar omgeving beter in te richten. Ze houdt daarbij rekening met andere studies, zoals de Optimalisatiestudie BUDA+. Het landinrichtingsplan zal de open ruimte versterken tussen het domein Drie Fontein en in Vilvoorde en het Floordambos in Melsbroek.

### MEER INITIATIEVEN

Ook andere initiatieven versterken het zachte mobiliteitsnetwerk. Het departement Stedenbouw van de Stad Brussel werkte onlangs de inventarisatie van de wegen en paden van Haren af, met als doel de Atlas der Voetwegen van Haren te actualiseren. Op 22 maart organiseert Brussel daarover een workshop om feedback te krijgen van de inwoners op de bijgewerkte inventaris.

Leefmilieu Brussel kreeg een stedenbouwkundige vergunning om een deel van de Zenne open te leggen en te herstellen. Het gaat om 230 meter, net stroomopwaarts van het Aquiris-zuiveringsstation. Deze site werd tientallen jaren gebruikt als opslagzone van de onderneming Esso. In de jaren 2000 werden de activiteiten op de Esso-site stopgezet, waardoor nieuwe opportuniteiten voor de herontwikkeling van de zone ontstonden.



**Contactpersoon:**  
Maarten Sper, Vlaamse Landmaatschappij Regio Oost, Vlaams-Brabant  
016 31 17 19  
maarten.sper@vlm.be



## DE FIETSSNELWEG RO HAREN-MACHELEN-VILVOORDE

Een nieuwe Fietssnelweg R0 langs spoorlijn 25/27 moet de ontbrekende schakel vormen tussen de HST-fietsroute Leuven-Brussel en het reconversiegebied BUDA+. De provincie start samen met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een studie op. Deze studie moet het tracé vastleggen en meteen de haalbaarheid onderzoeken.

### 4 KILOMETER

Het projectgebied ligt langs de oostzijde van de spoorlijn tussen de N21 (Haachtsesteenweg) in het zuiden en de N211 (Luchthavenlaan) in het noorden. De totale lengte van het tracé bedraagt 4 kilometer, waarvan 1,3 kilometer in Brussel, 2,2 kilometer in Machelen en 500 meter in Vilvoorde. De FRO heeft een strategische ligging in het reconversiegebied. Deze fietssnelweg sluit aan op de F214 Luchthavenroute, de F1 Antwerpen-Mechelen-Brussel, de F23 Brussel-Boom, de F3 HST-route Leuven-Brussel en op het vervolg van de FRO (Weg naar Sint-Stevens-Woluwe).

### DE FIETS ALS MEERWAARDE

Het project heeft ook de bedoeling een impuls te geven aan bicycle oriented development, waarbij de ruimte wordt ingericht vanuit fietsperspectief. De bereikbaarheid van de omliggende ruimtelijke activiteiten per fiets is een cruciale meerwaarde voor de zone.

De studie wordt uitgevoerd in 2018 en 2019. Alle partners worden betrokken, zoals Infrabel, NMBS, stad Vilvoorde, gemeente Machelen, stad Brussel, de projectcoördinatie van het strategisch project Vilvoorde-Machelen, verschillende afdelingen van het Vlaams Gewest, de Vlaamse Landmaatschappij (VLM), De Lijn, de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM), OVAM, perspective.brussels, De Werkvennootschap.

**Contactpersoon:**  
Nele Tierens, provincie Vlaams-Brabant  
016 26 75 44  
Nele.Tierens@vlaamsbrabant.be  
www.fietssnelwegen.be



## IS EEN WARMTENET RENDABEL?

Is een warmtenet interessant en rendabel op bedrijvenzone BUDA? De provincie laat een expertenbureau de haalbaarheid en het nut ervan onderzoeken.

### WARMTENET

Een warmtenet is een energieconcept waarbij op lokale schaal warmte kan uitgewisseld worden tussen producenten en afnemers van warmte. In principe gaat het om restwarmte van bestaande activiteiten die anders zou verloren gaan, bijvoorbeeld uit productieprocessen, waterzuivering of bioafval. De warmte kan ook op een duurzame manier worden opgewekt, bijvoorbeeld door warmte-ont-

trekking van rivierwater of vergisting van lokaal opgehaald bio-afval. Deze warmte wordt dan via een lokaal netwerk van goed geïsoleerde leidingen naar woningen en bedrijven in de buurt gebracht.

### AANBIEDERS EN AFNEMERS

Dergelijk netwerk is niet overal rendabel. Enerzijds moeten er warmtebronnen zijn, anderzijds moet de infrastructuur aangelegd worden om deze warmte naar de afnemers te brengen. Het expertenbureau gaat op zoek naar potentiële aanbieders in en rond het bedrijventerrein BUDA en naar manieren om ze te verbinden met mogelijke afnemers. Als uit de

studie blijkt dat er wel mogelijkheden zijn, volgt er een concretere haalbaarheidsstudie die de hoeveelheden beschikbare restwarmte en het benodigde netwerk exacter becijfert.



**Contactpersoon:**  
Tom De Bruyn  
planoloog provincie Vlaams-Brabant  
016 26 75 07  
ruimtelijkeplanning@vlaamsbrabant.be



## Workshop meerlagige bedrijfsgebouwen

# NEGEN INZICHTEN VAN PROFESSOR BREARLEY

Hoe kan het ruimtelijke rendement van de bedrijventerreinen in de zone BUDA verhoogd worden? Een team onder leiding van professor Mark Brearley van de London Metropolitan University onderzocht zes sites waar meerlagige bedrijfsgebouwen mogelijk zijn. Een initiatief van het Departement Omgeving in het kader van Atelier Brussel Productieve Metropool. Het team sprak drie dagen lang met eigenaars en andere stakeholders, en presenteerde de bevindingen tijdens een korte internationale workshop in juli 2017.

De onderzoekers kwamen tot negen inzichten die moeten helpen om de site te doen heropleven.

### 1 HERBEVESTIG

'Blijf BUDA benoemen en waarderen als een voornamelijk industriële zone. Neem de twijfel weg, bouw aan vertrouwen en het besef dat BUDA ook in de toekomst nodig zal zijn als bedrijvzone.'

### 2 BEGRIJP DE BEDRIJVIGHEID

'Vergaar kennis over welke bedrijven actief zijn, wat ze doen, hoe de mobiliteit geregeld is. Welke routes nemen de vrachtwagens? Waar worden de wagens geparkeerd? Waar kan er geladen en gelost worden? Bemoelijk de toegang voor goederenvervoer niet en denk goed na over het belasten en reguleren van het parkeren. Wat kan je vragen? Wat kan je toelaten en wat verbieden?'



### 3 MOEDIG INTERESSANTE INITIATIEVEN AAN

'Moedig iedereen aan die BUDA wil doen heropleven. Promoot, verleid, informeer, organiseer een feest en maak de zone opnieuw populair als een mooi, wit blad. Plekken zoals Firma zijn een grote hulp als ontmoetingsplek.'

### 4 BESCHIEDEN ACTIE

'Kleinschalige ingrepen hebben een groot effect. Een voetpadennetwerk, openbare tafels en banken, foodtrucks ... Pop-up catering doet het gemeenschapsgevoel groeien in de weinig herbergzame omgeving van een bedrijvzone.'

### 5 REUZEN

'In een vorige workshop werd het idee gelanceerd om een parade te organiseren van alle Reuzen van België. Realistisch of niet, dit is het soort evenement dat BUDA op de kaart zet.'

### 6 DRAAG ZORG VOOR WAT JE HEBT

'Een nieuw meerlagig industrieel gebouw zou een nieuw elan geven, maar het is financieel niet evident. Vertrek van de bestaande meerlagige gebouwen, en vooral van gebouwen met onbenutte bovenverdiepingen. Zorg er dan ook voor dat ze niet 'per ongeluk' worden afgebroken.'

### 7 INTENSIVEER

'We kijken vol verwachting uit naar een nieuwe, stedelijke hoge dichtheid, vol levendige bedrijven. Dat zit er aan te komen want de druk op de markt wordt steeds groter.'

### 8 PIONIEREN

'Koester pioniers, zoals de initiatiefnemer van de artiestenstudio's, co-workingprojecten en gedeelde ateliers in de voormalige Eternitfabriek. Dergelijke activiteiten kunnen gemakkelijk op bovenverdiepingen van industriële ruimtes worden georganiseerd. We

mogen niet verwachten dat dit spontaan ontstaat. Overheden moeten actief deelnemen aan pilootprojecten en ze mee ondersteunen.'

### 9 SCHAARSTE

'Pas als er op de markt van industriële ruimte schaarste is, worden meerlagige bedrijfsgebouwen echt interessant. Investeren in grond is momenteel nog voordeliger dan investeren in verdiepingen. Overheden en overheidsbedrijven kunnen echter wel anticiperen, want het tekort zal er komen. Steden trekken nieuwe economie aan, ook in het centrum. Industrie wordt niet langer weggeduwd naar afgelegen monofunctionele locaties. Grijp als overheid die kans om meer te halen uit de beschikbare bedrijvzones.'

#### Contactpersoon:

Jan Zaman,  
projectverantwoordelijke T.OP Noordrand  
02 553 76 48, jan.zaman@vlaanderen.be  
www.ruimtevlaanderen.be/topnoordrand

Grootschalige enquête

## WAT VINDEN DE BEDRIJVEN ZELF BELANGRIJK?

**Wat vinden de bedrijven van BUDA belangrijk? Hoe organiseren ze zich? En in welke mate willen ze meewerken aan de optimalisatie van het gebied? Dat wil het Departement Omgeving te weten komen.**

In september 2017 contacteerden twee jobstudenten de 150 ondernemingen in de bedrijvenzone. Bij 48 bedrijven namen ze interviews af. Het Departement Omgeving heeft de resultaten van deze gesprekken nu omgezet in sociaal-ruimtelijke kaarten die de soms complexe antwoorden toegankelijk maken. Zo geeft bijvoorbeeld de kaart van het goederenvervoer voor elk bedrijf weer hoeveel vrachtvervoer er is en of het bedrijf de ontsluiting als een probleem ervaart of niet."

Dit jaar krijgt de bevraging een vervolg en worden de interviews uitgebreid in het zuidelijke deel van het studiegebied. Stap voor stap komen we zo te weten wat alle bedrijven in de zone BUDA belangrijk vinden.



### Contactpersoon:

Jan Zaman, projectverantwoordelijke T.OP Noordrand  
02 553 76 48, jan.zaman@vlaanderen.be  
www.ruimtevlaanderen.be/topnoordrand



## VUB-STUDENTEN HELPEN BIJ BUDA+

Studenten van de Vrije Universiteit Brussel werken in het voorjaar van 2018 een ruimtelijke strategie uit voor de bedrijvenzone BUDA. Ze werken onder meer rond autogerelateerde activiteiten, internationale bedrijven, de intensivering van bestaande sites, sociale tewerkstelling en zo meer. De resultaten van dit werk worden teruggekoppeld met Optimalisatietraject BUDA+.

## GOEDE SAMENWERKING

**Goede afspraken maken goede vrienden. Dat geldt vooral als er heel veel partners en verschillende overheden betrokken zijn, zoals bij het reconversieproject BUDA+.**

De steden Vilvoorde en Brussel en de gemeente Machelen sloten een eerste samenwerkingsovereenkomst. Dat gebeurde naar aanloop van een subsidieaanvraag in het kader van de 'Call for Urban Innovative Action' van Europa.

Momenteel wordt er een tweede samenwerkingsovereenkomst voorbereid met veel meer partners. Zitten rond de tafel: stad Vilvoorde, stad Brussel, gemeente Machelen, perspective.brussels, Departement Omgeving, Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), provincie Vlaams-Brabant, Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij Vlaams-Brabant, citydev.brussels, BECI, Voka-Kamer van Koophandel Vlaams Brabant en VOKA Metropolitan.

De bedoeling van deze overeenkomst is enerzijds om de verschillende lopende acties en projecten in het gebied geïntegreerd en vlot te laten verlopen, en anderzijds om een kwaliteitsvolle ontwikkeling te waarborgen in afstemming met de projecten in de ruimere omgeving. De overeenkomst moet ook nieuwe initiatieven en relatieopbouw stimuleren.

### Contactpersoon:

Els Van Loon, provincie Vlaams-Brabant  
016 26 75 07, BUDA@vlaamsbrabant.be  
www.vlaamsbrabant.be/buda



## KNOOPPUNT KERKLAAN-BROEKSTRAAT

**De verdichting van knooppunten van openbaar vervoer tot aangename, levendige, leefbare en duurzame omgevingen. Met plaats voor de fiets en openbaar vervoer, voor bewoners en bedrijven. Dat is één van de principes van het ruimtelijke woonbeleid van de provincie Vlaams-Brabant, het Vlaamse Beleidsplan Ruimte (BRV) én het GPDO (Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling).**

De as Kerklaan-Broekstraat is één van de werven van het Territoriaal Ontwikkelingsprogramma (T.OP) Noordrand. Deze site heeft een potentieel om tot dergelijk knooppunt te ontwikkelen. Daarom wil T.OP Noordrand alle betrokken actoren bij elkaar brengen en de uitdagingen bespreken: de mobiliteit en noodzaak van verschillende vervoersmodi, bodemverontreiniging en herontwikkeling. Stefanie Cornut van het studiebureau Common Ground start een eerste verkenningsronde, op zoek naar gemeenschappelijke belangen. Daarvoor bevrageert ze alle betrokken actoren. Op 26 april wordt er een eerste werksessie ingepland, waarbij deze betrokkenen allen zijn uitgenodigd.

### Contactpersoon:

Ellen Luyten, OVAM Team Lokale en Bovenlokale Besturen  
015 284 153, Ellen.luyten@ovam.be, www.ovam.be

## NEEM DEEL AAN DE OPEN BEDRIJVENDAG

**Zet je BUDA mee op de kaart als een hotspot van bedrijvigheid? Neem dan deel aan de Voka Open Bedrijvendag op 7 oktober 2018.**

Als bezoeker krijg je de unieke kans om te ontdekken hoe je favoriete producten gemaakt worden, hoe bedrijven tewerk gaan, waar je buurman werkt,...

Voor een bedrijf is het dan weer dé gelegenheid om trots te tonen wat er dag in dag uit achter de bedrijfsmuren gebeurt en uit te pakken met nieuwe gebouwen, producten, collega's en nog veel meer. Het BUDA+ team is alvast ook van de partij om de nieuwste ontwikkelingen in de regio in de kijker te zetten.

[www.openbedrijvendag.be](http://www.openbedrijvendag.be)



**VOKA OPEN BEDRIJVENDAG**  
7 OKTOBER VAN 10 TOT 17 U



Lunchmeeting voor bedrijven op 23 mei 2018  
**GEEF JIJ BUDA MEE VORM?**

Wat zijn de ambities van de bedrijvenzone BUDA? Welke werven verdienen voorrang volgens jou? Hoe kan jouw bedrijf de ontwikkeling van de site mee sturen? Schrijf je in voor de lunchmeeting, werk mee aan de toekomst voor BUDA en maak kennis met het studie bureau dat de optimalisatie-studie uitwerkt.

Schrijf je in voor **16 mei 2018**.

- **Datum:** woensdag 23 mei 2018, 12-14 uur
- **Plaats:** First Kart 'Inn, Budasesteenvweg 2a, Machelen
- **Inschrijven uiterlijk voor 16 mei 2018 via:** [www.vlaamsbrabant.be/buda](http://www.vlaamsbrabant.be/buda)

BUDA+ is een samenwerking van

